

## المجلس البلدي

الدورة العادية الرابعة لسنة 2018

التاريخ : الاحد 30 ديسمبر 2018

الساعة : التاسعة صباحا

عقد مجلس بلدية صفاقس دورته العادية الرابعة لسنة 2018 يوم الاحد 30 ديسمبر 2018 على الساعة التاسعة صباحا اثناء جلسة علنية برئاسة السيد منير اللومي رئيس البلدية وبحضور السادة اعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم : سلمى التركي - سيرين بن شريفة - ابتسام عطيه الله - سمير الشريف منير العفاس - غازي المسدي أحمد الميساوي - وسام كرتيم - سعيدة الفخفاخ - وسام الشعري - ايمان القروي - محمود قدورة - راوية عميرة انور جبير - عصام المرדاسي - سندس الفريخة - راضية الفقي - فرح القراني - عزالدين السلامي - محمد نجيب واردة معز بن رحيم - استبرق المعالج - نوال شحيدر - ريم الطريقي - نعمة شعبان - هيام غربال - درة شقرون عبد الله بن عبد الله - وليد كريشان - زاهر اللوز - سنا السلامي - محمد وجدي العايدي - أحمد غرسلاوي هادية الشرفي - ضحى بوزيد وتيسير عبد الدايم .

وقد تغيب باعذار السادة : منصف خماخم - محمد فوزي اللومي - وليد الفقي - وئام شيخ روجه  
وعبد العزيز خلف .

كما حضر هذه الجلسة السيد حافظ الهمامي الكاتب العام للبلدية الذي تولى كتابة المحضر والسادة المديرين وكواهي المديرين وبعض رؤساء المصالح البلدية وعدد من الاطارات الجهوية وممثلون عن وسائل الاعلام وجموع غفيرة من مكونات المجتمع المدني .

افتتح الجلسة على بركة الله السيد منير اللومي رئيس البلدية مرحبا بالحاضرين ، ثم تلا على المجلس البلدي جدول اعمال هذه الدورة الذي تضمن المواضيع التالية :

- (1) البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019
  - (2) البرنامج السنوي لدعم القدرات البلدية لسنة 2019
  - (3) اتفاقية اسناد مساعدات غير موظفة لفائدة بلدية صفاقس 2019
  - (4) توزيع الموارد حسب التدخلات الثلاث
  - (5) ابرام اتفاقية عمل مشتركة بين بلدية صفاقس والهيئة الوطنية لمكافحة الفساد
  - (6) ابرام اتفاقية شراكة مع مركز البحوث في الاعلامية
  - (7) ابرام اتفاقية شراكة مع الجمعية التونسية للمراقبين العموميين
  - (8) طرح آداءات
  - (9) تنقيح القرار المتعلق بضبط الخطايا الادارية لمخالفة التراتيب الخصوصية لحفظ الصحة
  - (10) ضبط نسبة الزيادة في معينات الكراء عند تغيير النشاط بالمحلات البلدية المسوغة
  - (11) تغيير صبغة المنطقة الخضراء المقام عليها مقر دائرة سيدي منصور وبعض التجهيزات الاخرى
  - (12) تعديل مسار نهج مبرمج بمثال التهيئة العمرانية بالمنطقة الصناعية سيدي سالم
  - (13) نقل المواد الفسفاطية الملوثة
  - (14) مواضيع للاعلام
- 1-14 متابعة سير المشاريع
  - 2-14 متابعة سير الاستخلاصات
  - 3-14 متابعة سير النفقات
  - 4-14 تقارير مهمات بالخارج

وقبل الشروع في دراسة المواضيع المدرجة بجدول الاعمال تم تعيين السيد سمير الشريف مقرر الجلسة عن المجلس البلدي .

اثر ذلك شرع المجلس البلدي في دراسة المواضيع المدرجة بجدول الاعمال فكانت كالاتي :

## 1) البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019

### السيد رئيس البلدية :

في اطار اعداد مخطط الاستثمار التشاركي لسنة 2019 وتبعاً لمراسلة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 4418 بتاريخ 2 أكتوبر 2018 حول مواصلة العمل بنفس المنهجية التشاركية لاعداد هذا البرنامج وحيث ان حصول البلدية على منابها من المساعدات الغير موظفة لسنة 2019 يتوقف على استفاءها للشروط الدنيا المستوجبة ومن بينها المصادق من قبل المجلس البلدي على البرنامج الاستثماري السنوي المعد وفقاً للمنهجية التشاركية قبل موفى شهر ديسمبر 2018 .  
ولا اعداد هذا البرنامج تولت البلدية باشراف الخلية المكونة للغرض ( رئيس البلدية ، الكاتب العام ، رئيسة لجنة الشؤون المالية ، رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة ، رئيس لجنة الاشغال ومتابعة المشاريع ، رئيسة لجنة الاتصال والاعلام والتقييم ، المرافق المالي ( احمد قيدارة ) والمرافق الفني ( رياض الحاج طيب ) ، رئيسة مصلحة الثقافة المكلفة بالاعلام والاتصال ، رئيس مصلحة العلاقة مع المواطن ، رئيسة مصلحة التخطيط والميسرين ) بعقد جلسة تشاركية اولى يوم السبت 17 نوفمبر 2018 وجلسات المناطق على النحو التالي :

- منطقة الربض : 18 نوفمبر 2018
- منطقة حي الحبيب 1 : 24 نوفمبر 2018
- منطقة حي الحبيب 2 : 25 نوفمبر 2018
- منطقة مركز شاكور 1 : 1 ديسمبر 2018
- منطقة مركز شاكور 2 : 2 ديسمبر 2018
- منطقة صفاقس الشمالية : 8 ديسمبر 2018
- منطقة صفاقس المدينة : 9 ديسمبر 2018
- منطقة البستان : 9 ديسمبر 2018
- منطقة سيدي منصور 1 : 15 ديسمبر 2018
- منطقة سيدي منصور 2 : 16 ديسمبر 2018

وقد تم ختم الجلسات لضبط البرنامج النهائي للاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019 بجلسة تشاركية عامة ثانية يوم 23 ديسمبر 2018 تم خلالها عرض المشاريع المقترحة من طرف المواطنين مشاريع قرب .  
كما تم عرض المشاريع المهيكلة والادارية التي تم ضبطها من طرف الادارة البلدية والمجلس البلدي خلال جلسة عقدت بتاريخ 10 ديسمبر 2018  
واثر عرض الموضوع على انظار المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 24 ديسمبر 2018 ، فالمعروض عليكم المصادقة على البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2019 ( حسب الوثيق المصاحبة ) في اطار برنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية .

### فما رأي المجلس ؟

تمت المصادقة باغلبية الاصوات مع احتفاظ السيد زاهر اللوز

## (2) البرنامج السنوي لدعم القدرات البلدية لسنة 2019

السيد رئيس البلدية :

تبعاً لمكتوب السيد والي صفاقس عدد 410/3675 بتاريخ 2018/11/14 حول اعداد البرنامج السنوي للتكوين لسنة 2019 الخاص ببلدية صفاقس في اطار برنامج دعم القدرات لسنة 2019 ، قامت المصالح البلدية باعداد برنامج في مجالي التكوين والمساندة الفنية على النحو المبين بالقائمتين المصاحبتين .

واثر عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون الادارية واسداء الخدمات المنعقدة بتاريخ 23 نوفمبر 2018 ،

وعلى أنظار المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 29 نوفمبر 2018 ، فالمعروض عليكم الموافقة على البرنامج السنوي لدعم القدرات البلدية في مجالي المساندة الفنية والتكوين كما تم بيانه بالوثيقة المصاحبة .

فما رأي المجلس ؟

تمت المصادقة باغلبية الاصوات مع احتفاظ السيدان وليد كريشان وأحمد غرسلاوي .

### 3) ابرام اتفاقية بين البلدية وصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية

تضبط شروط اسناد المساعدات غير الموظفة .

#### السيد رئيس البلدية :

اتصلت البلدية بمكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 4618 بتاريخ 8 أكتوبر 2018 مصحوبا بالاتفاقية الضابطة لشروط اسناد المساعدات غير الموظفة لفائدة بلدية صفاقس بعنوان سنة 2019 بما قدره 1.559.000 د و اثر عرض الموضوع على كل من لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 13 نوفمبر 2018 ، والمكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 29 نوفمبر 2018 ، فالمعروض عليكم الموافقة على ابرام الاتفاقية المشار اليها .

فما رأي المجلس ؟

فصادق المجلس على ذلك بالاجماع .

#### 4) توزيع الموارد حسب التدخلات الثلاث

( مشاريع ادارية ، مشاريع مهيكلة ومشاريع قرب )

#### السيد رئيس البلدية :

في نطاق اعداد مخطط الاستثمار التشاركي لسنة 2019 وتبعا لمراسلة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 4418 بتاريخ 2 أكتوبر 2018 المصاحبة للاتفاقية الضابطة لشروط اسناد المساعدات غير الموظفة لفائدة بلدية صفاقس بعنوان 2019 ، تم عقد جلسة عمل باشراف السيد رئيس البلدية يوم الجمعة 19 اكتوبر 2018 ، وعلى لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف المنعقدة بتاريخ 13 نوفمبر 2018 ، تم خلالها توزيع الاعتمادات المخصصة للمشاريع الجديدة بعنوان سنة 2019 والبالغة 9.727.000 د على النحو التالي :

* مدخرات وتمويل ذاتي	: 4568.000 د
* مساعدة غير موظفة	: 1559.000 د
* قرض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	: 3600.000 د
جملة الاستثمارات	: 9727.000 د

وكذلك توزيع الموارد حسب التدخلات الثلاث في نطاق برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019 على النحو التالي :

*مشاريع قرب	: 4000.000 د
*مشاريع مهيكلة	: 4000.000 د
*مشاريع ادارية	: 1727.000 د

واثر عرض الموضوع على كل من لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 13 نوفمبر 2018 ، والمكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 29 نوفمبر 2018 ،

فالمعروض عليكم الموافقة على توزيع الموارد حسب التدخلات الثلاث كما هو مبين اعلاه .

فما رأي المجلس ؟

تمت المصادقة باغلبية الاصوات ( 24 صوتا )  
مع احتفاظ ( 4 اصوات ) سلمى التركي - راوية عميرة - ضحى بوزيد وتيسير عبد الدايم  
ورفض ( 7 اصوات ) : راضية الفقي - هيام غريال - عزالدين السلامي - وليد كريشان  
أحمد غرسلوي - ريم الطريقي وزاهر اللوز

حسب بطاقة التصويت المصاحبة .

**(5) ابرام اتفاقية عمل مشتركة بين بلدية صفاقس  
والهيئة الوطنية لمكافحة الفساد .**

**السيد رئيس البلدية :**

اتصلت بلدية صفاقس باتفاقية شراكة بينها والهيئة الوطنية لمكافحة الفساد بصفاقس ترمي الى وضع اطار عام للشراكة والتعاون بين الطرفين في مجال ترسيخ مبادئ الحوكمة الرشيدة وتعزيز قيم النزاهة وارساء قواعد الشفافية واثر عرض الموضوع على انظار كل من لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة المنعقدة بتاريخ 7 ديسمبر 2018 ، وعلى المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 24 ديسمبر 2018 ،

فالمعروض عليكم الموافقة على ابرام اتفاقية عمل مشتركة بين بلدية صفاقس والهيئة الوطنية لمكافحة الفساد .

**فما رأي المجلس ؟**

**فصادق المجلس على ذلك بالاجماع.**

ابرام اتفاقية عمل مشتركة  
بين بلدية صفاقس والهيئة الوطنية لمكافحة الفساد  
الباب الاول  
موضوع الاتفاقية

**الفصل الاول : تهدف هذه الاتفاقية الى :**

- \* ترسيخ مبادئ الحوكمة الرشيدة وتعزيز قيم النزاهة وارساء قواعد الشفافية في مجال المعاملات الادارية
- \* دعم التعاون والتشاور والتنسيق بين بلدية صفاقس والهيئة الوطنية لمكافحة الفساد وفقا للقوانين والتراتب الجاري بها العمل
- \* تعزيز انفتاح المصالح الراجعة بالنظر الى بلدية صفاقس على أنشطة الهيئة الوطنية لمكافحة الفساد
- \* الاستفادة من تجارب وخبرات طرفي الاتفاقية للرفع من المردودية وتعزيز القدرات في مجال دعم قيم النزاهة وارساء قواعد الشفافية في المعاملات الادارية
- \* ارساء مبادئ توجيهية للحد من الفساد ووضع نظم ملائمة لمكافحته طبقا لاطار عام يحدّد بالتنسيق بين طرفي الاتفاقية
- \* اعداد برنامج تكوين ثنائي في المجالات ذات العلاقة بترسيخ مبادئ الحوكمة الرشيدة
- \* التعاون في اعداد وتنفيذ برامج التوعية والتحسيس في مجال مكافحة الفساد المنظمة على المستوى المحلي

**الفصل الثاني :**

تهدف هذه الاتفاقية في نطاق العمل المشترك بين الطرفين الى جعل بلدية صفاقس جماعة محلية نموذجية تطبق فيها افضل ممارسات التسيير والتصرف وفقا لمبادئ الشفافية والنزاهة باعتماد آليات الديمقراطية التشاركية ومبادئ الحوكمة الرشيدة

**الباب الثاني  
منهجية العمل**

**الفصل الثالث :**

يتم التعاون بين بلدية صفاقس والهيئة الوطنية لمكافحة الفساد في المجالات ذات الصلة بالنزاهة والشفافية والمساءلة ، وضمن مشاريع يتم اختيارها ووضعها وفق برنامج سنوي ، تحدد على ضوءه الاهداف المنتظرة والخطوات المتبعة ضمن جدول زمني محدد .

**الفصل الرابع :**

يحدث فريق عمل بين بلدية صفاقس والهيئة الوطنية لمكافحة الفساد يتكون من ممثلين عن كل جهة تعهد له مهمة تنفيذ برنامج العمل المتفق عليه ، كما يمكن لرئيس فريق العمل دعوة ممثلين عن هيكل اخرى كلما دعت الحاجة لذلك

**الفصل الخامس :**

يسعى فريق العمل المشترك الى ضبط برنامج تنفيذي لتفعيل محتوى هذه الاتفاقية ، كما يتولى القيام بالاعمال التالية :  
\* وضع التدابير التشاركية للكشف عن مواطن الفساد داخل المصالح التابعة لبلدية صفاقس بمساهمة الهيئة الوطنية لمكافحة الفساد

- \* اعداد وتنفيذ برامج توعية وتحسيس في مجال الحوكمة الرشيدة وترسيخ قيم النزاهة تنتظم على المستوى المحلي مع التأمين اللوجستي المشترك لحملة التوعية والتحسيس من مخاطر الفساد على المستوى اللامركزي
- \* القيام بعمليات التأطير وتوفير المشورة لمعالجة شبهات الفساد الاداري والمالي داخل المصالح التابعة للبلدية
- \* عقد لقاءات حول نشر ثقافة النزاهة والشفافية في المصالح الراجعة بالنظر للبلدية بما يساهم في ضمان مردودية مختلف مكوناتها وتكريس مصداقيتها تجاه المتعاملين معها
- \* اعتماد المواصفة الدولية ISO 37001 كمرجعية لتثبيت افضل الممارسات في التصرف الاداري للحد من مخاطر الفساد
- \* اقتراح الاصلاحات الضرورية لبعض المصالح البلدية والعمل على التقليل من الاجراءات الادارية التي تعيق نجاعة العمل الاداري وفقا لمنظومة اصلاحية شاملة لكل المصالح الراجعة لها بالنظر
- \* برمجة ايام دراسية حول منظومة العمل الاداري داخل البلدية وسبل ترشيدها
- كما يعمل فريق العمل المشترك على تسخير الامكانيات المادية والبشرية المتوفرة لدى طرفي الاتفاقية لتفعيل برامج التعاون المشترك بينهما

## الباب الرابع

### دخول الاتفاقية حيز التنفيذ وتنقيحها ومدة صلوحيتها

#### الفصل السادس :

يسري مفعول هذه الاتفاقية ابتداء من تاريخ توقيعها من قبل الطرفين المعنيين ، ويمكن تنقيح هذه الاتفاقية بموجب ملحق وذلك بعد الاتفاق بين بلدية صفاقس والهيئة الوطنية لمكافحة الفساد على محتواه .  
يحق لكل طرف انهاء العمل بالاتفاقية في حالة الاخلال بينودها وذلك باشعار الطرف الآخر في اجل ثلاثة ( 03 ) اشهر قبل تاريخ الفسخ ودون الغاء البرامج المحددة مسبقا  
حددت المدة الزمنية لسريان مفعول هذه الاتفاقية بسنة واحدة قابلة للتجديد بمقتضى اتفاق الطرفين



## 6) ابرام اتفاقية شراكة بين مركز البحث في الرقميات بصفاقس وبلدية صفاقس

### السيد رئيس البلدية :

اتصلت بلدية صفاقس باتفاقية شراكة بينها وبين مركز البحث في الرقميات بصفاقس ترمي الى وضع اطار عام للشراكة والتعاون بين الطرفين في مجال تطوير ونشر تكنولوجيا المعلومات والاتصال ، علما وانه لا يترتب عنها اي التزام مالي من طرف البلدية .  
واثر عرض الموضوع على انظار لجنة رقمنة الادارة والبرمجيات والاعلامية بتاريخ 25 اكتوبر 2018 التي اوصت بامضاء الاتفاقية ،  
تم عرضه على انظار الجلسة المشتركة بين لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف ولجنة رقمنة الادارة والبرمجيات والاعلامية المنعقدة بتاريخ 13 ديسمبر 2018 التي اوصت بعرض المشروع على انظار المكتب البلدي .

واثر اخذ رأي المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 24 ديسمبر 2018 ،

فالمعروض عليكم الموافقة على ابرام اتفاقية شراكة مع مركز البحث في الرقميات بصفاقس المبينة بالوثيقة المصاحبة .

### فما رأي المجلس ؟

فصادق المجلس على ذلك بالاجماع .

## اتفاقية شراكة بين

مركز البحث في الرقميات بصفاقس : مؤسسة عمومية ذات صبغة علمية وتكنولوجية الكائن بالقطب التكنولوجي بصفاقس ممثلا في شخص مديره العام السيد محمد الجميل .

من جهة

وبلدية صفاقس الكائنة بشارع الحبيب بورقيبة بصفاقس والممثلة في شخص رئيسها السيد منير اللومي

من جهة اخرى

## التوطئة

استنادا الى احكام القانون الاساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية ، والقانون التوجيهي عدد 06 لسنة 1996 المؤرخ في 31 جانفي 1996 المتعلق بالبحث العلمي وتطوير التكنولوجيا وجميع النصوص التي نقحته او تمتمته ،  
والقانون عدد 19 لسنة 2008 المؤرخ في 25 فيفري 2008 والمتعلق بالتعليم العالي ،  
والامر عدد 1216 لسنة 2012 المؤرخ في 27 جويلية 2012 المتعلق باحداث مركز البحث في الاعلامية والمليديا والمعالجة الرقمية للمعطيات بالقطب التكنولوجي بصفاقس

واعتبارا لاهمية دور مركز البحث في الرقميات كعنصر فاعل في محيطه الاقتصادي والاجتماعي وسعيها منه لتطوير ونشر التكنولوجيات في مختلف المجالات ،  
وتدعيما لدور بلدية صفاقس في تنمية المنطقة اقتصاديا واجتماعيا وثقافيا وبيئيا وحضرية وتطوير الخدمات المسداة لمنظورها  
وحرصا على تحقيق تعاون مثمر وبناء بين الطرفين في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصال وتركيز منظومة تشاركية من اجل بناء " صفاقس الذكية "

## اتفق الطرفان على ما يلي :

### الفصل الاول : موضوع الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية الى وضع الاطار العام للشراكة والتعاون بين الطرفين في مجال تطوير ونشر تكنولوجيا المعلومات والاتصال

### الفصل الثاني : صيغة التعاون

يحدّد الطرفان اشكال وصيغ الشراكة حسب طبيعة كل مشروع واهدافه والامكانيات الواجب وضعها على ذمته وذلك في المجالات التالية :

- \* الطاقات المتجددة والاقتصاد في الطاقة
- \* جودة العلاج ، الصحة الرقمية ، العلاج عن بعد
- \* الاقتصاد الرقمي
- \* المدن الذكية وانترنت الاشياء
- \* سلامة الشبكات وانظمة المعلومات

### الفصل الثالث : الاتفاقيات الخصوصية

- تبرم اتفاقية خصوصية لكل مشروع مشترك بين الطرفين وتتضمن كل اتفاقية :
- \* تقديم مفضلا للمشروع المزمع انجازه
  - \* تعيين مسؤولين عن كل طرف لمتابعة المشروع
  - \* التزامات كل طرف
  - \* مدة المشروع
  - \* السياسة المتبعة لحماية المعطيات الشخصية
  - \* نظام حماية الملكية الفكرية

### الفصل الرابع : مدة الاتفاقية

ابرمت هذه الاتفاقية لمدة سنة ويتم تجديدها بصفة ضمنية ما لم يمانع في ذلك أحد الطرفين وذلك عن طريق رسالة مضمونة الوصول مع الاعلام بالبلوغ في أجل ثلاثة اشهر على الاقل قبل انقضاء مدتها

### الفصل الخامس : النزاعات

يحق لكل طرف انهاء العمل بالاتفاقية في حالة الاخلال ببندوها وذلك باشعار الطرف الآخر في أجل 3 أشهر قبل تاريخ الفسخ ودون الغاء البرامج المحددة مسبقا .

## 7) ابرام اتفاقية شراكة بين الجمعية التونسية للمراقبين العموميين وبلدية صفاقس

السيد رئيس البلدية :

اتصلت البلدية بمشروع اتفاقية شراكة بينها وبين الجمعية التونسية للمراقبين العموميين تهدف الى ارساء علاقة شراكة وتعاون بين الطرفين في سياق تنفيذ برنامج " أنشر " .  
واثر اليوم الدراسي الذي قامت به الجمعية في البلدية بطلب من لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة بتاريخ 6 ديسمبر 2018  
تم عرض الموضوع على انظار اللجنة المذكورة اعلاه المنعقدة بتاريخ 7 ديسمبر 2018 ،  
والمكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 24 ديسمبر 2018 ،  
فالمعروض عليكم الموافقة على ابرام اتفاقية شراكة مع الجمعية التونسية للمراقبين العموميين المبينة بالوثيقة المصاحبة .

فما رأي المجلس ؟  
فصادق المجلس على ذلك بالاجماع .

## اتفاقية شراكة بين الجمعية التونسية للمراقبين العموميين وبلدية صفاقس

بين الممضيين ،  
الجمعية التونسية للمراقبين العموميين ومقرها شارع الحرية عدد 97 1002 تونس البلفيدير ويمثلها السيد  
كريم بلحاج عيسى رئيسا للجمعية المشار اليها باسم المنظمة  
وبلدية صفاقس ويمثلها رئيس البلدية او من ينوبه المشار اليه باسم المستفيد

الفصل الاول : الموضوع :

تهدف هذه الاتفاقية الى ارساء علاقة شراكة وتعاون بين الطرفين الممضيين في سياق تنفيذ برنامج  
" أنشر "

الفصل الثاني : تعريف البرنامج

" أنشر " هو برنامج يتم تنفيذه من قبل الجمعية التونسية للمراقبين العموميين ويهدف الى تحفيز نشر  
المعلومات العمومية طبقا لمقتضيات القانون الاساسي عدد 22 لسنة 2016 المتعلق بحق النفاذ الى المعلومة  
ويشمل البرنامج مساعدة الهياكل العمومية على الامتثال لاحكام القانون المذكور وتطوير النشر في صيغة البيانات  
المفتوحة

### الفصل الثالث : التزام برنامج انشر

تتعهد الجمعية في اطار برنامج أنشر بتقديم المساعدة الفنية لدعم المستفيد في الامتثال لاحكام قانون النفاذ الى المعلومة ومرافقته في نشرها في شكل البيانات المفتوحة وتنشئ هذه الاتفاقية التزاما بالممارسات الجيدة لتحقيق الاهداف والغايات المشتركة ، وستقوم الاطراف تحت رعاية هذه الاتفاقية بوضع أنشطة محددة يتعين تنفيذها بالتعاون ، كما تتعهد الجمعية بعدم استخدام بيانات البلدية لغير الغاية التي انشأت من اجلها هذه الاتفاقية

### الفصل الرابع : الخدمات المتاحة

ستكون خدمات الدعم التالية متاحة لصالح المستفيد

#### التدريب العملي على الحق في النفاذ الى المعلومة

من اجل الاستجابة لمقتضيات القانون سيتلقى المكلف بالنفاذ ونائبه تكوينا على حالات عملية بما يجعله قادرا على التعامل مع الحالات التي يعالجها في اطار مهامه بالهيكل المعني

#### التوعية حول النفاذ الى المعلومة والبيانات المفتوحة

ستكون مختلف الاطارات العاملة للمستفيدة على دراية بحق النفاذ الى المعلومة وبالتحديات التي تواجهها في النفاذ الى المعلومة مما يتيح فرصا للتعاون الداخلي بطريقة أفضل من أجل التنفيذ الفعال للقانون والنشر الاستباقي للبيانات في شكل البيانات المفتوحة

#### التشخيص الاستراتيجي للبيانات المفتوحة

#### التحويل الفعال في شكل بيانات مفتوحة :

سيوفر البرنامج المساعدة الفنية للمستفيد لتحويل البيانات التي تم تحديدها في التشخيص الى مجموعة بيانات مفتوحة بالإضافة الى المساعدة الفنية على استغلال تطبيقات ادوات التجميع وانشاء قواعد البيانات المناسبة ونشرها على بوابة البيانات المفتوحة للبلديات

#### تنظيم مسابقات " الهاكاثون " بالتعاون مع المستفيد

سيسهر البرنامج على خلق خدمات ذات قيمة مضافة عالية من البيانات المفتوحة ( مثل تطبيقات الواب او تطبيقات الجوال ) وسيتم تنظيم هذه المسابقات الهادفة الى تطوير تكنولوجيا المعلومات في شراكة مع الطلبة والقطاع الخاص ومنظمات المجتمع المدني سيتم تنظيم استشارات داخلية صلب الهيكل المستفيد وهو ما سيسمح بتحديد بيانات المؤسسة التي يمكن نشرها في شكل بيانات مفتوحة ومن ثم اعداد خطة تحويل هذه البيانات الى شكل البيانات المفتوحة

### الفصل الخامس : تعهدات المستفيد

يتعهد المستفيد بما يلي :

- بذل الجهد للامتثال لقانون النفاذ الى المعلومة
- بذل الجهد لتجميع البيانات العمومية في شكل البيانات المفتوحة في غضون تسعة اشهر من بدء التعاون
- تعيين نقطة اتصال ( منسق ) مع مسؤولي البرنامج
- بذل العناية اللازمة لتيسير عمل الخبراء
- السعي الى ضمان استدامة نتائج البرنامج صلب الهيكل اثر انتهائه
- العمل على المشاركة في مختلف فعاليات برنامج انشر ( مثلا : المؤتمرات الصحفية )
- مساعدة فريق البرنامج على نشر اهم نتائجه والتعريف بها من خلال التعاون في اطار التقييمات الدورية للانجاز

### الفصل السادس :

تتكفل الجمعية بكامل مصاريف تنفيذ البرنامج

### الفصل السابع : المدة

ينتهي العمل بهذه الاتفاقية في أجل اقصاه 9 اشهر من تاريخ امضاءها

## (8) طرح آداءات

السيد رئيس البلدية :

انعقدت بقصر بلدية صفاقس لجنة المراجعة بتاريخ 23 أكتوبر 2018 ، وقد تم التطرق الى حالات الطرح التي تنقسم الى قسمين :

### 1 معلوم مثقل بصفة مزدوجة سكن عوضا عن مهن و خطأ في الاحصاء و ادراج المعطيات

#### قائمة اسمية طلب طرح آداءات بلدية (1)

ع/ر	الاسم و اللقب	المرجع	المبلغ	
			المبلغ الراجع للبلدية	صندوق تحسين المسكن
1	عبد الله بن مفتاح	20867416	73,280	21,440
2	سنية بنت الطاهر الجمل	22947193	123,000	37,200
3	سنية بنت الطاهر الجمل	143173000226	360,000	120,000
4	ألفة بنت الطاهر الجمل	20732877	123,000	37,200
5	ألفة بنت الطاهر الجمل	143173000180	360,000	120,000
6	فاخر بن المختار الهويدي	42338560	62,720	23,520
7	فاخر بن المختار الهويدي	42338366	62,720	23,520
8	فاخر بن المختار الهويدي	42338269	62,720	23,520
9	سارة عبد الكافي	40135690	60,480	20,160
10	سلمى بن عاشور	40840589	111,600	37,200
11	ماهر بن حسين كانون	16270004	43,680	14,560
12	عبد الرزاق كانون	15586542	48,240	16,080
13	محمد سليم اللواتي	21566204	33,040	14,560
14	لسعد بن ميمون بو عزيز	22241130	48,480	16,160
15	عبد القادر الهاشمي بو عزيز	21363474	34,800	11,600
16	عبد القادر الهاشمي بو عزيز	21363280	20,160	6,720
17	معز بن عبد القادر بو عزيز	14089638	34,800	11,600
18	محمد بن محمود بو عزيز	21346596	48,480	16,160
19	الهادي سعيد	20369515	481,200	160,400
20	محبوبة بنت العيادي القشوري	12547823	26,240	15,360
21	منجية بنت العيادي القشوري	15517187	26,240	15,360
22	ماهر بن عبد العزيز البقلوطي	14154628	75,520	22,560
23	ماهر بن عبد العزيز البقلوطي	41777803	143,952	56,976
24	حميدة بنت الحبيب البجاوي	40657453	74,400	37,200
25	حميدة بنت الحبيب البجاوي	21789207	74,400	37,200
26	ورثة محمد الضاوي شعيب	12606605	67,680	22,560

		-21-	
3,248	8,120	12588466	سلوى بن عامر
10,800	32,400	10236313	رفيق العث
18,400	55,200	10236410	رفيق العث
10,800	32,400	10236507	رفيق العث
20,160	54,720	30914288	الهادي الوكيل
21,440	53,600	32041428	منير بن علي بن الشايب رجب
10,640	41,800	30914482	ليلي الوكيل
<b>1034,304</b>	<b>2959,072</b>	<b>الجملة</b>	

تم قبول طرح أداءات لـ 33 حالة بمبلغ قدره 3993,376 د  
المبلغ الراجع للبلدية : 2959,072  
صندوق تحسين مسكن : 1034,304

2- طرح معلوم مثقل بصفة مزدوجة مبني وغير مبني و عقارات مكررة

### قائمة إسمية طلب طرح أداءات بلدية (2)

#### طرح معلوم مثقل بصفة مزدوجة مبني و غير مبني و عقارات مكررة

ع/ر	الاسم و اللقب	المرجع	المبلغ الراجع للبلدية
1	ناجي خليف و ليلي بوزيد	1/58/556	455,856
2	شركة ديار المسعودي للبعث العقاري	353/58/1/1	5752,908
3	شركة إيوان	208/58/1/1	1212,975
4	شركة إيوان	209/58/1/1	1215,000
5	محمد الطرابلسي و ايناس خليف	352/58/1/1	259,200
6	شركة إنتاج مواد الليتون (سوبال )	1/56/300	9599,040
7	شركة المعامل الآلية الدقيقة	1/56/300	7807,530
8	شركة شورى للبعث العقاري	343/41/1/2	3915,000
9	شركة السمو العقارية	417/41/1/2	9345,600
10	عبد الحميد بن عمر	2/41/992	201,600
11	صالح ديمق و عليا ولها	2/41/873	369,530
12	مهيب و حمادي كسكاس	3/65/28	803,130
13	مهيب و حمادي كسكاس	3/65/29	542,310
14	شركة عقارية الميار	3/65/659	3578,202
15	الشركة العامة للصحة	3/65/883	6837,600
16	جمال بو عصيدة	3/65/835	693,900
17	شركة المزغني للبعث العقاري	4/32/630	2400,000

		-22-		
3360,000	41375835	5/34/566	شركة تونس قرطاج	18
1505,520	16122952	6/130/95	شركة سهير للبعث العقاري	19
459,000	40672003	6/130/137	شركة الوصال للبعث العقاري	20
125,688	15071860	7/47/29	عبد العزيز زكري و سامية التريكي	21
<b>60439,589</b>	<b>الجملة</b>			

تم قبول طرح أداءات لـ 21 حالة بمبلغ قدره 60439,589 د  
واثر عرض الموضوع على انظار المكتب البلدي في جلسته المنعقة بتاريخ 29 نوفمبر 2018 ،  
فالمعروض عليكم الموافقة على طرح الأداءات المبينة اعلاه .

**فما رأي المجلس ؟**

**تمت المصادقة باغلبية الاصوات ( 31 صوتا ) مع احتفاظ السادة راضية الفقي - فرح الفراتي  
وليد كريشان - احمد غرسلوي - تيسير عبد الدايم و عبد الله بن عبد الله .  
حسب بطاقة التصويت المصاحبة .**

**(9) تنقيح القرار البلدي عدد 1707 بتاريخ 2018/9/12 والمتعلق بضبط قيمة الخطايا الادارية لمخالفة التراتيب الخصوصية لحفظ الصحة والنظافة العامة**

**السيد رئيس البلدية :**

استصدرت البلدية القرار عدد 1707 بتاريخ 2018/9/12 المتعلق بضبط قيمة الخطايا الادارية لمخالفة التراتيب الخصوصية لحفظ الصحة والنظافة العامة ،

وحيث تبين من خلال العمل الميداني ان عديد المخالفات السابقة لم يقع التنصيص عليها بالقرار المذكور ، أوصت اللجنة المشتركة التي ضمت كل من لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف ولجنة حفظ الصحة العامة ومراقبة التراتيب البلدية المنعقدة بتاريخ 12 ديسمبر 2018 بتنقيح الفصل الاول من القرار المذكور وذلك باضافة الخطايا التالية :

عدد رتبي	موضوع المخالفة	الخطية الادارية المقترحة
1	نقل اللحوم غير الحاملة للختم الصحي ومنتجات الصيد البحري دون الاستظهار بشهادة مراقبة بيطرية	1000 دينار مع حجز البضاعة
2	القاء نفايات الانشطة الصحية الخطرة بالاماكن غير المخصصة لها وبصورة عشوائية	1000 دينار
3	غلق الانهج والطرق بدون ترخيص وتعطيل حركة المرور والمترجلين	500 دينار
4	ضم المساحات امام المحلات بدون ترخيص	1000 دينار مع الازالة
5	جولان العربات بواسطة الدواب بمنطقة دائرة المدينة بدون ترخيص	300 دينار مع حجز العربية والدابة

وبتنقيح الفصل الثاني على النحو التالي : " الكاتب العام لبلدية صفاقس ورئيس مصلحة الشرطة البيئية والشرطة البلدية مكلفون كل فيما يخصه بتنفيذ هذا القرار "

واثر عرض الموضوع على انظار المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 24 ديسمبر 2018 ، فالمعروض عليكم الموافقة على تنقيح القرار البلدي عدد 1707 بتاريخ 2018/9/12 والمتعلق بضبط قيمة الخطايا الادارية لمخالفة التراتيب الخصوصية لحفظ الصحة والنظافة العامة

**فما رأي المجلس ؟**

تمت المصادقة باغلبية الاصوات مع احتفاظ السيدات : سلمى التركي - فرح الفراتي - ضحى بوزيد

**حسب بطاقة التصويت المصاحبة .**



## 10) ضبط نسبة الزيادة في معينات الكراء عند تغيير النشاط بالمحلات البلدية المسوغة .

### السيد رئيس البلدية :

سعيًا إلى الترفيع في مبلغ الكراء السنوي لبعض المحلات التجارية التابعة لبلدية صفاقس ، تقوم البلدية عند تغيير النشاط المتعاطي في إحدى المحلات التجارية إلى الترفيع في القيمة الكرائية بنسبة 25 % من القيمة الكرائية السنوية وذلك لتفادي التدني الحاصل في بعض معالم الكراء .

ولكن جل المتسوغين عبروا عن رفضهم لهذه الزيادة لذلك بقيت عديد عقود التسويغ دون إبرام .  
وبعرض الموضوع على أنظار لجنة مشتركة ضمت لجنة الشؤون العقارية والقانونية ولجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف المنعقدة بتاريخ 12 ديسمبر 2018 أوصت اللجنة بعدم اعتماد نسبة قارة مسبقة (25 % ) وبضرورة عرض مطالب تغيير النشاط على لجنة مشتركة يقع على أساسها دراسة الجدوى من تغيير النشاط ومدى ملائمة الأنشطة المتداولة في السوق وعلى طبيعة النشاط المزمع احداثه والقيمة الكرائية المعمول بها وضبط نسبة الزيادة .

وبعرض الموضوع على انظار المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 24 ديسمبر 2018 وافق على التفويض للجنة المشتركة التي تضم كل من لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف ولجنة الشؤون العقارية والقانونية لضبط نسبة الزيادة عند تغيير النشاط بالمحلات البلدية المسوغة حالة بحالة ، واللجوء إلى القضاء عند الاقتضاء .

### فما رأي المجلس ؟

فصادق المجلس على ذلك بالإجماع .

## 11) تغيير صبغة المنطقة الخضراء المقام عليها مقر دائرة سيدي منصور وبعض التجهيزات الأخرى .

### السيد رئيس البلدية :

تم تشييد مقر دائرة سيدي منصور في أواخر التسعينات بمنطقة خضراء حسب مثال التهيئة العمرانية الجاري به العمل، تمسح حوالي 8065م<sup>2</sup>. كما تمّ تشييد على نفس القطعة عدة تجهيزات أخرى وهي على النحو التالي : جامع الحقّ الذي كان مقر لشعبة الحزب المنحلّ بعد الثورة، محطة ضغط للديوان الوطني للتطهير، مركز الصحة الأساسية حي بورقيبة وملعب حي .

وتعود ملكية العقار الكائن بطريق سيدي منصور كم 3 في جزء هام منه إلى بلدية صفاقس، موضوع الرسوم العقارية عدد 11560 صفاقس .

وحيث توجد حذو مقر الدائرة منطقة خضراء مهينة ،

وحيث أن منطقة تبرورة المحاذية لمنطقة دائرة سيدي منصور تتضمن مساحات خضراء هامة منها المنتزه الحضري الذي تبلغ مساحته حوالي 50هك،

وحيث أن لجنة التهيئة والتراخيص العمرانية تناولت بالدرس هذا الموضوع في اجتماعها يوم 13 ديسمبر 2018، ولم تعارض مبدأ صبغة المنطقة الخضراء

فالمقترح تغيير صبغة كامل القطعة المقام عليه مقر دائرة سيدي منصور من منطقة خضراء إلى منطقة تجهيزات عمومية حتى يتسنى إتمام باقي إجراءات تغيير الصبغة حسب ما يقتضيه الفصل 20 من مجلة التهيئة الترابية والتعمير الذي ينص على أن تغيير صبغة المناطق الخضراء يتمّ بأمر باقتراح من الوزير المكلف بالتعمير بعد أخذ رأي الوزير المكلف بالبيئة .

واثر عرض الموضوع على انظار المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 24 ديسمبر 2018  
فالمعروض عليكم الموافقة على تغيير صبغة المنطقة الخضراء المقام عليها مقر دائرة سيدي منصور  
وبعض التجهيزات الأخرى

### فما رأي المجلس ؟

تمت المصادقة باغلبية الاصوات مع احتفاظ السيد وليد كريشان .

## 12 ) تعديل مسار نهج مبرمج بمثال التهيئة العمرانية في عرض 20 م بالمنطقة الصناعية سيدي سالم .

### السيد رئيس البلدية :

يتضمن مثال التهيئة العمرانية الجاري به العمل إحداث نهج في عرض 20م (المعروف بزئقة  
الاحناش) يربط بين طريق قابس في مستوى كلم 4 وطريق سيدي سالم وهذا النهج مفتوح حاليا ابتداء  
من طريق قابس لكنه يصبح غير نافذ قبل تقاطعه مع طريق سيدي سالم في طول حوالي 80م.  
وحسب التسطير المبرمج بمثال التهيئة العمرانية الجاري به العمل فان النهج المذكور، في جزئه  
ما بين تقاطعه مع نهج آخر في عرض 20م الى طريق سيدي سالم يمر عبر العقارات التالية :

- مجلس ولاية صفاقس بمساحة 2621م<sup>2</sup>،
- ورثة محمود بوريشة بمساحة 1456م<sup>2</sup>،
- ومجمع الحشيشة (الشركة المدنية سيدي سالم) بمساحة 2171م<sup>2</sup>.

وقد ورد على البلدية كتب اتفاق مؤرخ في 20 نوفمبر 2018 بين محسن الحشيشة بصفته وكيل  
للشركة المدنية سيدي سالم وخليل بوريشة في حق نفسه وبصفته وكيل لورثة محمود بوريشة على  
تعديل تسطير النهج في جزئه ما بين التقاطع مع النهج المبرمج في عرض 20م وصولا الى طريق  
سيدي سالم (في طول حوالي 275م) باعتماد التسطير الذي كان مبرمجا من طرف مجلس الولاية والذي  
ترجع ملكيته (المساحة الجملية 6673م<sup>2</sup>) لمجلس ولاية صفاقس موضوع الرسم العقاري عدد 51289  
صفاقس .

وبعد عرض الموضوع على لجنة التهيئة والتراخيص العمرانية بتاريخ 13 ديسمبر 2018، ولجنة  
المرور والجولان المنعقدة بتاريخ 17جويلية 2018 التي أبدت موافقتها على مبدأ تعديل تسطير النهج  
المبرمج بمثال التهيئة العمرانية شريطة فتحه لكي يصبح نهجا نافذا يربط بين طريق قابس وطريق  
سيدي سالم ،

واثر اخذ رأي المكتب البلدي في جلسته النعقدة بتاريخ 24 ديسمبر 2018 ،

فالمعروض عليكم الموافقة على تعديل مسار نهج مبرمج بمثال التهيئة العمرانية في عرض 20 م  
بالمنطقة الصناعية سيدي سالم .

### فما رأي المجلس ؟

فصادق المجلس على ذلك بالاجماع .

### 13) حول نقل المواد الفسفاطية

السيد رئيس البلدية :

بناء على جلسة العمل المنعقدة بتاريخ 15 نوفمبر 2018 حول نقل المواد الفسفاطية بحضور مكونات المجتمع المدني ،  
وعلى جلسة العمل المنعقدة بتاريخ 11 ديسمبر 2018 بحضور ممثلي المنظمات الوطنية والهيكل الادارية المعنية ،

وافق المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 24 ديسمبر 2018 على الايقاف الكلي والنهائي لنقل المواد الفسفاطية والبخارة بكل الوسائل عبر المدينة . وفي اطار وحدة الدولة ، وبناءا على كل التعهدات السابقة لرئاسة الحكومة ، بايقاف كل اشكال التلوث بالشواطئ الجنوبية للمدينة واستصلاحها ، ودمج منطقة تبرورة بوسط المدينة ، ورفع العزلة عنها ،  
ولتنفيذ هذا القرار، يضع المجلس البلدي خطة عمل مع كل الفاعلين المحليين والبلديات المجاورة واجهزة الدولة وذلك في جدول زمني لايتعدى ستة اشهر من تاريخ المصادقة عليه مع التاكيد على المتابعة الدورية الشهرية لعمل الفريق .

فما رأي المجلس ؟

تمت المصادقة باغلبية الاصوات ( 33 صوتا )

عدم الموافقة ( 4 اصوات ) سلمى التركي - ضحى بوزيد - وليد كريشان و تيسير عبد الدايم  
حسب بطاقة التصويت المصاحبة

وفي خاتمة الجلسة جدد السيد رئيس البلدية شكره لكافة الحاضرين على ما أبدوه من عناية واهتمام  
بالمواضيع المدرجة بجدول اعمال هذه الدورة ،  
وفي حدود الساعة الثالثة و 45 دقيقة أعلن عن رفع اشغالها .

صفاقس في 3 جانفي 2019

الكاتب العام للبلدية

حافظ الهمامي

المقرر عن المجلس

سمير الشريف

رئيس البلدية

منير اللومي

وفي خاتمة الجلسة جدد السيد رئيس البلدية شكره لكافة الحاضرين على ما أبدوه من عناية واهتمام

بالمواضيع المدرجة بجدول اعمال هذه الدورة ،

وفي حدود الساعة الثالثة و 45 دقيقة أعلن عن رفع اشغالها .

صفاقس في 3 جانفي 2019

رئيس البلدية

الكاتب العام للبلدية

منير اللومي

حافظ الهمامي

امضاء اعضاء المجلس البلدي

عزالدين السلامي

سلمى التركي

محمد نجيب واردة

سيرين بن شريفة

معز بن رحيم

ابتسام عطيه الله

استبرق المعالج

سمير الشريف

نوال شحيدر

منير العفاس

ريم الطريقي

غازي المسدي

نعمة شعبان

أحمد الميساوي

هيام غربال

وسام كريم

درة شقرون

سعيدة الفخفاخ

عبد الله بن عبد الله

وسام الشعري

وليد كريشان

ايمان القروي

زاهر اللوز

محمود قدورة

سنا السلامي

راوية عميرة

محمد وجدي العايدي

أنور جبير

أحمد غرسلاوي

عصام المرداسي

هادية الشرفي

سندس الفريخة

ضحى بوزيد

راضية الفقي

تيسير عبد الدايم

فرح الفراتي